



COMUNE DI NISSORIA

Provincia di Enna

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE del bando di gara, da espletarsi con il sistema e le modalità previste dal Codice [art. 36, comma 2, lettera b)], per l'affidamento dei lavori di: “Ristrutturazione ed adeguamento della palestra all'interno della scuola media statale L. Sturzo di Nissoria”.

CUP: H21E16000460004

C.I.G.: 7183907B96

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA.

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno venti (20) del mese di settembre alle ore 10:00 in Nissoria – presso i locali dell'UTC del Comune, siti in Corso Vitt. Emanuele n. 135, secondo piano, in seduta pubblica, si sono svolte le operazioni di gara per la procedura negoziata di affidamento dei lavori di “Ristrutturazione ed adeguamento della palestra all'interno della scuola media statale L. Sturzo di Nissoria” per un importo complessivo di €. **116.608,78** (comprensivo di Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA al 10%, di cui €. 81.128,11, soggetto a ribasso ed € 35.480,67 non soggetti a ribasso .

La seduta, aperta al pubblico, è presieduta dall'Ing. Filippo Vicino e si svolge alla presenza di:
Geom. Licata Nunzio – RUP – Testimone e Segretario Verbalizzante
Sig.ra Castelli Ileana - Testimone

PREMESSO

- che con Determina a Contrarre n. 39 del 08/02/2017, si stabiliva di affidare l'esecuzione dei lavori in argomento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art 36, comma 2, lett b) del D.Lgs 50/2016, nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo, nonché del Codice dei Contratti Pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità , trasparenza e tutela della libera concorrenza;
- che l'avviso esplorativo è stato pubblicato a far data dal 03/07/2017 all'Albo Pretorio comunale e sul sito internet istituzionale - sezione bandi e avvisi (Amministrazione trasparente);
- che entro il termine fissato (ore 12:00 del 21/07/2017) sono pervenute n. 451 manifestazioni d'interesse;
- che le manifestazioni di interesse prot. 6239, 6241, 6242 e 6255 sono pervenute in ritardo

rispetto al termine perentorio indicato e pertanto non sono state prese in considerazione ai fini del sorteggio;

- che in data 01/08/2017 si è proceduto al sorteggio di 10 tra le 451 istanze di manifestazione di interesse pervenute in tempo utile;
- che con lettera di invito del 23/08/2017, trasmessa a mezzo PEC, sono state invitate alla procedura negoziata in oggetto le seguenti imprese:

n. in elenco	denominazione	Indirizzo	Città
14	Capizzello Emanuele Srl	Via Plinio, 22	Gela (CL)
44	Cremona Vincenzo	Via Di Marco, 47	Nissoria (EN)
49	ZA. RA. Srl	Via Giornale La Scopa, 22	Agrigento
63	Muratore Giuseppe	C.da Sparacio, snc	Assoro (EN)
86	Dottore Francesco	C.da Perciata, snc	Nissoria (EN)
135	Penta Costruzioni e Servizi	Piazza Prampolini, 30	Favara (AG)
141	Marino Rosario Srl	Via Discesa dei Giudici, 12	Mazzara del Vallo (TP)
168	Quintalvi Srl	Via Roma, 32	Capizzi (ME)
297	BLAS Costruzioni Srl	Vicolo Speranza, 19	Caltanissetta
428	L'Episcopo Silvestro F.sco	C.da Corvo, snc	Nissoria (EN)

- che entro il termine perentorio fissato sono pervenute le seguenti offerte:

n. prot.	denominazione	Indirizzo	Città
7341-05/09/2017	Marino Rosario Srl	Via Discesa dei Giudici, 12	Mazzara del Vallo (TP)
7413-07/09/2017	Penta Costruzioni e Servizi	Piazza Prampolini, 30	Favara (AG)
7414-07/09/2017	Quintalvi Srl	Via Roma, 32	Capizzi (ME)
7421-07/09/2017	ZA. RA. Srl	Via Giornale La Scopa, 22	Agrigento
7518-11/09/2017	BLAS Costruzioni Srl	Vicolo Speranza, 19	Caltanissetta
7611-13/09/2017	Cremona Vincenzo	Via Di Marco, 47	Nissoria (EN)
7612-13/09/2017	Muratore Giuseppe	C.da Sparacio, snc	Assoro (EN)
7613-13/09/2017	L'Episcopo Silvestro F.sco	C.da Corvo, snc	Nissoria (EN)
7616-13/09/2017	Dottore Francesco	C.da Perciata, snc	Nissoria (EN)
7623-13/09/2017	Capizzello Emanuele Srl	Via Plinio, 22	Gela (CL)

- che tutti i concorrenti hanno ricevuto l'invito come documentato dai rapporti delle PEC conservati agli atti;
- che il criterio di aggiudicazione, così come specificato nella lettera invito, è quello del **minor prezzo**, sull'importo dei lavori posti a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Codice e che al fine della determinazione dell'**offerta anomala**, si procederà, ai sensi dell'articolo 97, comma 2 del Codice, tenendo conto delle modifiche apportate dal d.lgs 19 aprile 2017, n. 56;

Si procede all'apertura delle pliche pervenuti secondo l'ordine di arrivo ed all'esame della documentazione presentata, dando atto che:

n. prot.	denominazione	Doc_Conforme	Doc_non Conforme - motivo
7341-05/09/2017	Marino Rosario SrL	Ammessa	
7413-07/09/2017	Penta Costruzioni e Servizi	Ammessa	
7414-07/09/2017	Quintalvi SrL	Ammessa	
7421-07/09/2017	ZA. RA. SrL	Ammessa	
7518-11/09/2017	BLAS Costruzioni SrL	Ammessa	
7611-13/09/2017	Cremona Vincenzo	Ammessa	
7612-13/09/2017	Muratore Giuseppe	Ammessa	
7613-13/09/2017	L'Episcopo Silvestro F.sco	Ammessa	
7616-13/09/2017	Dottore Francesco	Ammessa	
7623-13/09/2017	Capizzello Emanuele SrL	Ammessa	

Prima di procedere con l'apertura delle buste contenenti l'offerta, dovendo procedere alla determinazione della soglia di anomalia, il RUP procede al sorteggio di uno dei metodi per la determinazione della suddetta soglia di anomalia.

Si procede quindi al sorteggio della lettera. Si predispongono 5 talloncini con le lettere "a", "b", "c", "d", "e", ad ogni lettera corrisponde il relativo metodo di determinazione della soglia di anomalia di cui articolo 97, comma 2 del Codice.

Successivamente i talloncini sono posti all'interno di una urna.

Si procede all'estrazione di n.1 talloncino.

La lettera sorteggiata è la lettera: "c" (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento)

Si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dando lettura delle percentuali di ribasso offerti:

Impresa	Ribasso %
Marino Rosario SrL	28,1714
Penta Costruzioni e Servizi	29,5000
Quintalvi SrL	36,1152
ZA. RA. SrL	25,3131
BLAS Costruzioni SrL	29,1933
Cremona Vincenzo	23,3335
Muratore Giuseppe	26,2912
L'Episcopo Silvestro F.sco	23,8935
Dottore Francesco	24,3345
Capizzello Emanuele SrL	26,3181

Handwritten signature and initials, possibly 'F. M.' and 'M. M.', located in the bottom right corner of the page.

Si dà atto che si procede all'esclusione automatica delle offerte anomale così come documentato dai conteggi di seguito riportati, dai quali si evince quanto di seguito:

- media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse: **27,2464;**
- incremento del 15%: **4,0870;**
- soglia di anomalia: **31,3334;**

Elenco in ordine crescente rispetto al ribasso

Impresa	Ribasso %	Offerte sopra soglia anomalia	Offerta aggiudicataria
Cremona Vincenzo	23,3335		
L'Episcopo Silvestro F.sco	23,8935		
Dottore Francesco	24,3345		
ZA. RA. SrL	25,3131		
Muratore Giuseppe	26,2912		
Capizzello Emanuele SrL	26,3181		
Marino Rosario SrL	28,1714		
BLAS Costruzioni SrL	29,1933		
Penta Costruzioni e Servizi	29,5000		29,5000
Quintalvi SrL	36,1152	36,1152	

Si dà atto altresì che:

- l'aggiudicatario ha presentato copia conforme all'originale di Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici n. 2059/69/07 rilasciata in data 04/11/2016, per categoria e classifica adeguata ai lavori da affidare, da SOA autorizzata con provvedimento dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici n. 69 del 17/04/2017;
- il secondo classificato ha presentato copia conforme all'originale di Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici n. 11794/23/00 rilasciata in data 01/07/2016, per categoria e classifica adeguata ai lavori da affidare, SOA autorizzata con provvedimento dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici n. 23 del 28/11/2001.

Pertanto il **Presidente propone di aggiudicare** la gara per i lavori in oggetto "Penta Costruzioni e Servizi", con sede a Favara (AG), Piazza Prampolini n. 30, che ha offerto il ribasso del 29,50%.

La documentazione prodotta dalle imprese partecipanti alla gara è depositata presso questa stazione appaltante.

Si dichiarano chiuse le operazioni di gara alle ore 12:30

Letto, confermato, sottoscritto

.....
.....
.....

